



CENIK MESEČNIH NAJEMNIN

za poslovne prostore in parkirna mesta v lasti družbe Tehnološki park Ljubljana d.o.o.

Cenik velja od 01.02.2026 dalje. Cene ne vključujejo DDV.

1. PISARNIŠKI PROSTORI

Cena najema pisarniških prostorov znaša **14,10 EUR/m²** na mesec (brez DDV).

2. LABORATORIJSKI PROSTORI

Cena najema laboratorijskih prostorov znaša **16,20 EUR/m²** na mesec (brez DDV).

3. SKLADIŠČNI PROSTORI

Cena najema skladiščnih prostorov znaša **8,90 EUR/m²** na mesec (brez DDV).

4. OSREDNJI PROSTORI

Cena najema osrednjih prostorov znaša **9,40 EUR/m²** na mesec (brez DDV).

5. PARKIRNA MESTA V GARAŽI

Cena najema parkirnih mest (oz. prostorov) v garaži znaša **99,00 EUR/parkirno mesto** na mesec (brez DDV).

6. ZUNANJA PARKIRNA MESTA (lokacija Tehnološki park)

Cena najema zunanjih parkirnih mest v Tehnološkem parku znaša **89,00 EUR/parkirno mesto** na mesec (brez DDV).

7. ZUNANJA PARKIRNA MESTA (lokacija Teslova ulica)

Cena najema zunanjih parkirnih mest na Teslovi ulici znaša **70,00 EUR/parkirno mesto** na mesec (brez DDV).

- Cene ne vključujejo obratovalnih in drugih stroškov.
- Najemnina velja za neopremljene pisarniške / laboratorijske / skladiščne / osrednje prostore.
- Cenik velja za vse poslovne prostore in parkirna mesta v lasti družbe Tehnološki park Ljubljana d.o.o.
- Cenik se javno objavi na spletni strani družbe Tehnološki park Ljubljana d.o.o. (www.tp-lj.si).
- Najemniki bodo o spremembah cen najetih prostorov in parkirnih mest obveščeni vsaj 30 dni vnaprej.

Ljubljana, 03.12.2025

Tehnološki park Ljubljana d.o.o.
dr. Jernej Pintar, direktor



TEHNOLOŠKI PARK
LJUBLJANA
01
Tehnološki park 19, 1000 Ljubljana